

2. Smluvní strany si ustanovily a souhlasí, že veškerá komunikace bude prováděna pomocí výše uvedených emailových adres a každá ze smluvních stran jí stanoví na roveň doporučeného dopisu. Smluvní strany si dále ustanovily, že po doručení potvrdí druhá smluvní strana do 5 pracovních dnů přijetí emailu. V případě písemnosti, zasláním na výše uvedené adresy pobytů, přičemž doručení těchto písemností se považuje za doručené buď podepsáním příslušného tiskopisu doručovatelské služby, nebo v případě odepření převzetí písemnosti se má za to, že písemnost je považována za doručenou desátým dnem ode dne, kdy byla zásilka připravena k vyzvednutí (na provozovně pošty).

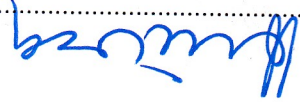
3. Změny podmínek, za nichž byla tato nájemní smlouva sjednána, mohou být provedeny pouze písemně číslouvaným dodatkem k této smlouvě.

4. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu této smlouvy a jsou s ním srozuměny, že tato smlouva odpovídá jejich pravě, vážně a svobodně vůli a že ji uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, povazující ji za oboustranně výhodnou, což stvrzují svými podpisy.

5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden original obdrží pronajímatel, jeden nájemce a jeden je určen pro společnost BYTY ZAPAD, reality – správa – úklid, s.r.o., IČ 051 49 631.

V Plzni dne 5.6.2023

Pronajímatel



Příloha: Předávací protokol k bytu

Potvrzení o přijetí finanční hotovosti

Potvrzují tímto, že jsem od nájemce přijal celkovou finanční částku ve výši 21.800,- Kč, tj. za první nájem vč. služeb (11.800,- Kč) a finanční kaucí (10.000,- Kč).

Nájemce

