

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

I. manželé

Mgr. **Tomáš Hněvsa**, rodné číslo 640425/2305

Mgr. **Jitka Hněvsová**, rodné číslo 636223/0094

oba trvale bytem Borecká 476, 332 09 Stěnovice

tel: +420 724 513 050, email: tomas.hnevsa@seznam.cz

(dále jen jako „**pronajímatel**“ na straně jedné)

a

2. **Martin Míka**, rodné číslo 780429/2078

trvale bytem Na Líše č.p. 242/28, 326 00 Plzeň

tel. +420 605 599 888, email: martin.mika42@gmail.com

(dále jen jako „**nájemce**“ na straně druhé)

(pronajímatel a nájemce dále společně jen jako „**smluvní strany**“)

d o d a t e k č . 1 k n á j e m n í s m l o u v ě (v upraveném znění)

uzavřené na základě ustanovení § 2235 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Stávající znění čl. III. Nájemné a zálohy na služby, odst. 2. se vypouští a nahrazuje tímto novým ujednáním:

*Nájemné nezahrnuje cenu za kompletní provoz bytu, tj. za dodávku vody, elektřiny, vytápění, svoz odpadu a dále vytápění, dodávky vody a elektřiny společných prostor či dalších služeb. Spotřeba těchto energií a služeb (dále jen „**služby**“) bude hrazena společně s měsíčním nájemným zálohově, a to v celkové výši **1.895,- Kč** na základě těchto položek:*

620	elektrina byt
10	elektrina společných prostor
30	vytáh
35	odpad
300	studená voda
400	teplá voda
500	vytápění
1895	celkem

2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.