

Níže uvedeneho dne, měsíce a roku uzavřaji:

I. manželé

Mgr. **Tomáš Hněvsa**, rodné číslo 640425/2305

Mgr. **Jitka Hněvsová**, rodné číslo 636223/0094

oba trvale bytem Borecká 476, 332 09 Stěnovice

tel: +420 724 513 050, email: tomas.hnevsa@seznam.cz

(dále jen jako „pronajímatel“ na straně jedné)

a

2. Martin Míka, rodné číslo 780429/2078

trvale bytem Na Lise č.p. 242/28, 326 00 Plzeň

tel. +420 605 599 888, email: martin.mika42@gmail.com

(dále jen jako „nájemce“ na straně druhé)

(pronajímatel a nájemce dále společně jen jako „smluvní strany“)

d o d a t e k č . 1 k n á j e m n í s m l o u v ě

uzavřené na základě ustanovení § 2235 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Stávající znění čl. III. Nájemné a zálohy na služby, odst. 2. se vypouští a nahrazuje tímto novým ujednáním:

Nájemné nezahrnuje cenu za kompletní provoz bytu, tj. za dodávku vody, elektřiny, vytápění, svaz odpadů a dále vytápění, dodávky vody a elektřiny společných prostor či dalších služeb. Spotřeba těchto energií a služeb (dále jen „služby“) bude hrazena společně s měsíčním nájemným zálohově, a to v celkové výši 1.895,- Kč.

2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden originál obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Dodatek vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran a od té doby je rovněž účinný.

V Plzni dne 9. června 2023

Pronajímatel



1

Nájemce

